

2021年楚雄州大姚县国有建设用地供应计划表

附表1

填报单位（盖章）：大姚县自然资源局

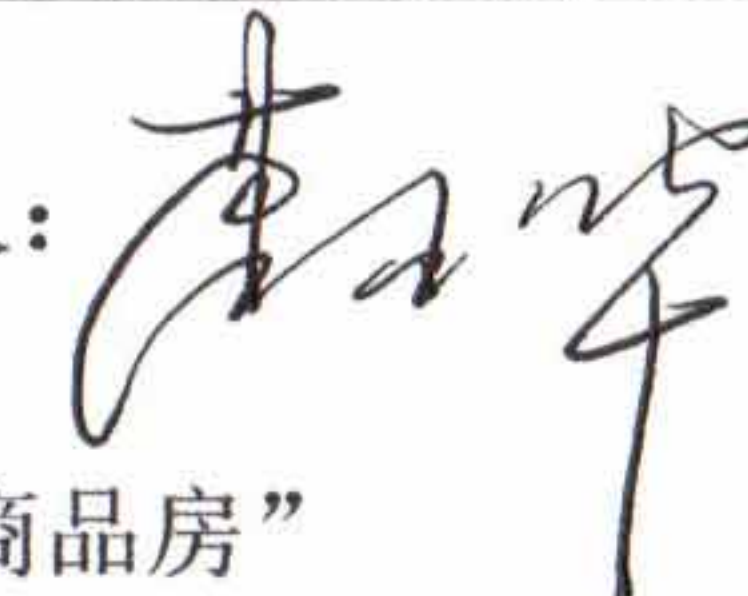
单位：公顷

| 行政区 | 合计 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 小计 | 住房用地 | | 公共管理与服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 |
|-----|----------|---------|---------|---------|-----------|---------|-----------|----------|-----------|--------|
| | | | | | 保障性安居工程用地 | 商品住房用地 | | | | |
| 大姚县 | 434.4971 | 11.4927 | 12.9710 | 21.8197 | 6.3830 | 15.4367 | 27.4078 | 306.0659 | 49.9912 | 4.7488 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

填报人：曹剑

分管领导审核：

县自然资源局负责人：

县人民政府分管领导审核人：

注：保障性安居工程用地=保障性住房用地中的“廉租房”和“经济适用房”+ 各类棚户区改造用地的“安置用地”+ 公共租赁房中的“划拨”和“出让”+ “限价商品房”



2021年楚雄州大姚县住房供应计划表

附表2

填报单位（盖章）：大姚县自然资源局

单位：公顷

| 行政区 | 供地总量 | | | 保障性安居工程用地 | | | | | | | | | 商品住房用地 | 拆迁安置用地 |
|-----|---------|---------|--------|-----------|-------|-----------|-------|---------|-------|----|-------|---------|--------|--------|
| | | | | 保障性住房用地 | | 各类棚户区改造用地 | | | 公共租赁房 | | 限价商品房 | | | |
| | 合计 | 存量 | 增量 | 廉租房 | 经济适用房 | 廉租房 | 经济适用房 | 中小套商品住房 | 划拨 | 出让 | | | | |
| 大姚县 | 21.8197 | 14.9727 | 6.8470 | | | | | | | | | 15.4367 | 6.3830 | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

填报人：曹剑

分管领导审核：*任成山*

县自然资源局负责人：*刘*

县人民政府分管领导审核人：*曹*

注：该表是附表1中的住房用地的分表，该表的供地总量要求等于附表1的住房用地小计数。请注意逻辑关系。

2021年楚雄州大姚县国有建设用地季度供应计划表

附表3

填报单位（盖章）：大姚县自然资源局

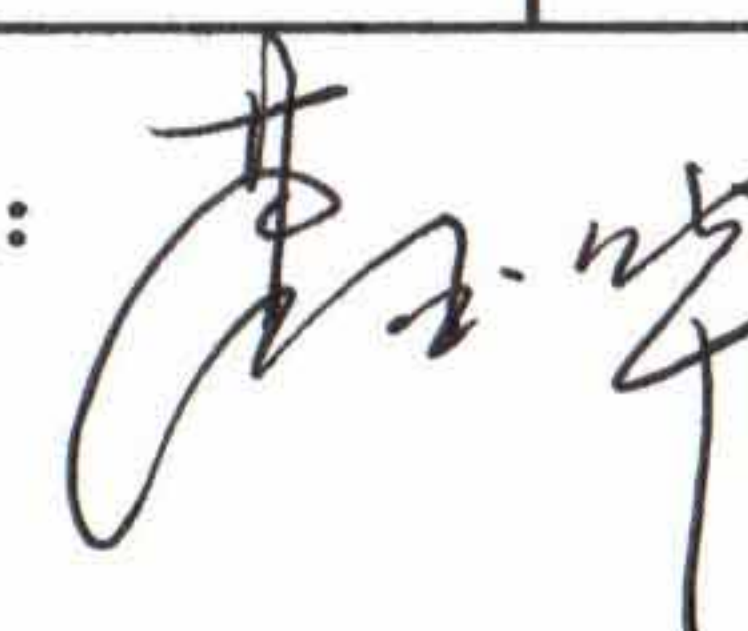
单位：公顷

| 行政区 | 合计 | 季度 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 住房用地 | | | 公共管理与服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 | |
|-----|----------|-----|---------|---------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|---------|---------|
| | | | | | 小计 | 保障性安居工程用地 | 商品住房用地 | | | | | 拆迁安置房用地 |
| 大姚县 | 434.4971 | 一季度 | 2.3693 | 0.7562 | 1.9115 | | | 1.9115 | 2.5218 | 305.1560 | | |
| | | 二季度 | 7.9478 | 6.9353 | 2.9034 | | 2.3753 | 0.5281 | 0.9153 | 0.9099 | | |
| | | 三季度 | 0.1400 | 4.0574 | 10.9508 | | 7.6105 | 3.3403 | 2.9575 | | 49.9912 | 3.3333 |
| | | 四季度 | 1.0356 | 1.2221 | 6.0540 | | 5.4509 | 0.6031 | 21.0132 | | | 1.4155 |
| | | 小计 | 11.4927 | 12.9710 | 21.8197 | | 15.4367 | 6.3830 | 27.4078 | 306.0659 | 49.9912 | 4.7488 |

填报人：曹剑

分管领导审核：

县自然资源局负责人：

县人民政府分管领导审核人：

注：保障性安居工程用地=保障性住房用地中的“廉租房”和“经济适用房”+ 各类棚户区改造用地的“总量”+ 公共租赁住房中的“划拨”和“出让”+ “限价商品房”

大姚县2021年国有建设用地供应计划地块明细表

编制时间：2020年12月9日

| 序号 | 项目(地块)名称 | 地块位置 | 土地用途 | 供地面积(公顷) | 供地方式 | 土地权属来源 | 计划供地时间 |
|----|---|---------------------------------|-------------------|----------|------|--|--------|
| 1 | 大姚县城东片区2020CQ-S-7号宗地建设项目 | 位于县城东片区东塔湖湿地公园北侧、莲花路南侧 | 商服用地(旅馆用地) | 0.7705 | 出让 | 大姚县2019年第二批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 2 | 楚永高速公路大姚县城泗溪连接线综合服务 区建设项目(2020CQ-S-3号宗地) | 位于楚永高速公路大姚县城泗溪连接线与南永公路交 汇处南侧 | 零售商业用地 | 1.5988 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 3 | 大姚县工业大道延长线建设项目 | 位于金碧工业园区姚石公路至一环线 | 城镇村道路用地(城市 道路) | 2.5216 | 划拨 | 大姚县2018年、2019年第一批 城镇建设用地 | 一季度 |
| 4 | 大姚县一环线西段(元祥线S320南永公路 至龙林段)建设项目 | 位于县城区南永公路至龙林 | 城镇村道路用地(城市 道路) | 8.5033 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 5 | 大姚县永丰湖梅溪村沿湖堤岸景观工程建 设项目 | 位于永丰湖梅溪村沿湖堤岸 | 公园与绿地 | 2.5218 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 6 | 大姚县金碧镇北城社区东街一组安置用地 | 位于原气象局山脚下,百草岭大街东侧、莲花路北侧 | 城镇住宅用地(安置用 地) | 0.9318 | 划拨 | 大姚县2007年、2018第一批城 镇建设用地 | 一季度 |
| 7 | 大姚县金碧工业园区海心片区异地搬迁点产 业园区标准厂房项目 | 位于大姚县金碧工业园区海心片区城北路西侧 | 工业用地 | 0.7562 | 出让 | 大姚县2015年第一批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 8 | 云南省楚雄至大姚高速公路大姚段(含互 通连接线) | 大姚县妙峰至金碧镇泗溪曾湾村 | 公路用地 | 115.1942 | 划拨 | 云南省楚雄至大姚高速公路用 地批复(自然资函(2020)836 号) | 一季度 |
| 9 | 云南省S35永金高速大姚段(永仁至大姚) | 大姚县金碧镇泗溪曾湾村至赵家店镇江头村迤拉么小 组 | 公路用地 | 177.8249 | 划拨 | 云南省S35永金高速永仁至大姚 段用地批复(自然资函(2020)824号) | 一季度 |
| 10 | 大姚县城区庄稼医院停车场 | 位于县街西街县医院旁 | 交通服务场站用地 | 0.0931 | 出让 | 收购储备用地 | 一季度 |
| 11 | 大姚县城区新大街原工商局停车场 | 位于县城新大街原车站西侧 | 交通服务场站用地 | 0.0540 | 出让 | 收购储备用地 | 一季度 |
| 12 | 大姚县城区白塔菜市场旁停车场 | 位于新大街白塔菜市场 | 交通服务场站用地 | 0.0654 | 出让 | 收购储备用地 | 一季度 |
| 13 | 大姚县城区国税小区停车场 | 位于县城西苑路大姚一中门口 | 交通服务场站用地 | 0.3213 | 出让 | 收购储备用地 | 一季度 |
| 14 | 大姚县永丰湖停车场 | 位于永丰湖河堤景观入口处 | 交通服务场站用地 | 0.5781 | 出让 | 大姚县2019年第二批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 15 | 龙街集镇特色商贸街39宗小宗地出让建设 项目 | 位于龙街集镇小海岛旁 | 城镇住宅用地 | 0.3836 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 一季度 |
| 16 | 大姚县2019年城镇棚户区改造石羊片区 (一期)小宗地出让建设项目 | 位于石羊集镇宝莲村民小组树包塔对面,姚石公路北 侧。 | 城镇住宅用地 | 0.5961 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 一季度 |

大姚县2021年国有建设用地供应计划地块明细表

编制时间：2020年12月9日

| 序号 | 项目（地块）名称 | 地块位置 | 土地用途 | 供地面积（公顷） | 供地方式 | 土地权属来源 | 计划供地时间 |
|----|--------------------------------|--------------------------|---------------|----------|------|--------------------------------------|--------|
| 17 | 云南省S35永金高速大姚江头服务区 | 位于大姚县赵家店镇江头村 | 零售商业用地 | 1.0887 | 出让 | 云南省S35永金高速永仁至大姚段用地批复（自然资函（2020）824号） | 二季度 |
| 18 | 云南省楚雄至大姚高速公路大姚小姜服务区 | 位于大姚县金碧镇仓街小姜屯 | 零售商业用地 | 6.5258 | 出让 | 云南省楚雄至大姚高速公路用地批复（自然资函（2020）836号） | 二季度 |
| 19 | 大姚县南山坝工业园区2020G-M-21号宗地建设项目 | 位于大姚工业园区南山坝工业片区 | 工业用地 | 3.7970 | 出让 | 大姚县南山坝工业园区低丘缓坡土地综合开发利用试点项目 | 二季度 |
| 20 | 大姚县南山坝工业园区2020G-M-25号宗地建设项目 | 位于大姚工业园区南山坝工业片区 | 工业用地 | 0.9872 | 出让 | 大姚县南山坝工业园区低丘缓坡土地综合开发利用试点项目 | 二季度 |
| 21 | 大姚县金碧工业园区海心片区2021CQ-G-2号宗地建设项目 | 位于大姚县金碧工业园区海心片区城北路西侧 | 工业用地 | 1.0179 | 出让 | 大姚县2016年第一批城镇建设用地 | 二季度 |
| 22 | 大姚县金碧工业园区海心片区2021CQ-G-3号宗地建设项目 | 位于大姚县金碧工业园区海心片区城北路西侧 | 工业用地 | 1.1332 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 二季度 |
| 23 | 龙街镇供电所营业厅搬迁建设项目 | 位于龙街集镇狮子山停车旁 | 商务金融用地 | 0.3333 | 出让 | 收储储备土地 | 二季度 |
| 24 | 大姚县西河北路西河森林公园段建设项目 | 位于县城北片区百草岭大街至原林业局大桥 | 城镇村道路用地（城市道路） | 0.9099 | 划拨 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 二季度 |
| 25 | 县城老农业局棚改片区开发地块建设项目 | 位于县城北片区城北路西侧 | 城镇住宅用地 | 2.3753 | 出让 | 棚户区改造收购储备土地 | 二季度 |
| 26 | 石羊镇游客接待中心建设项目 | 位于石羊集镇宝莲村民小组树包塔，姚石公路南侧。 | 公用设施用地 | 0.8653 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 二季度 |
| 27 | 石羊垃圾处理厂管理用房建设项目 | 位于白石谷村民委员会 | 公用设施用地 | 0.0500 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 二季度 |
| 28 | 新街镇中心商贸街及农贸市场片区46宗小宗地出让 | 位于新街集镇南侧中心商贸街及农贸市场片区 | 城镇住宅用地 | 0.2674 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 二季度 |
| 29 | 新街镇苴利屯村民小组安置房建设项目 | 位于新街集镇原林业站旁 | 城镇住宅用地（安置用地） | 0.2607 | 划拨 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 二季度 |
| 30 | 大姚县金碧镇黄海屯村委会黄丝屯一组安置用地 | 位于县城西片区工业大道延长线东侧、一环线西段南侧 | 城镇住宅用地（安置用地） | 0.9947 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 三季度 |
| 31 | 大姚县金碧镇黄海屯村委会黄丝屯二组安置用地 | 位于县城西片区工业大道延长线东侧、一环线西段南侧 | 城镇住宅用地（安置用地） | 1.0347 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 三季度 |
| 32 | 大姚县金碧镇黄海屯村委会何三冲村民小组安置用地 | 位于县城西片区工业大道延长线东侧、一环线西段南侧 | 城镇住宅用地（安置用地） | 1.3109 | 划拨 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 三季度 |
| 33 | 县城老交通局棚改片区二期开发地块建设项目 | 位于县城区环城东路西侧、金碧小学东侧 | 城镇住宅用地 | 1.5971 | 出让 | 大姚县2019年第一批城镇建设用地；棚户区改造收购储备土地 | 三季度 |

大姚县2021年国有建设用地供应计划地块明细表

编制时间：2020年12月9日

| 序号 | 项目（地块）名称 | 地块位置 | 土地用途 | 供地面积（公顷） | 供地方式 | 土地权属来源 | 计划供地时间 |
|----|------------------------|---------------------------|--------------|----------|------|-----------------------|--------|
| 51 | 大姚县金碧镇金龙社区金龙洞一组安置用地 | 位于县城南入口金碧烟叶站北侧 | 城镇住宅用地（安置用地） | 0.6031 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 52 | 大姚石成新能源汽车4s店及综合性汽车服务项目 | 位于县城北片区源星驾校东侧 | 其他商服用地 | 0.2609 | 出让 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 53 | 大姚金碧骨灰堂项目 | 位于金碧镇平山村民委员会 | 殡葬用地 | 0.4222 | 出让 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 54 | 大姚县孔子小镇建设项目 | 位于县城北片区县消防队搬迁业务用房北侧 | 城镇住宅用地 | 5.3333 | 出让 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 55 | 大姚县纪委监委留置办案综合楼建设项目 | 位于县城东片区 | 机关团体用地 | 0.3333 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 56 | 大姚县疾控中心传染病防治中心建设项目 | 位于县城区 | 医疗卫生用地 | 0.3333 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 57 | 大姚县新亚华府二期项目批地块建设项目 | 位于县城北片区西河南路北侧、新亚华府二期用地西侧。 | 城镇住宅用地 | 0.1176 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 58 | 大姚亿家人农产品公司项目用地 | 位于金碧镇黄海屯村委会小龙汪箐村民小组南永公路旁 | 工业用地 | 0.2441 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 59 | 红帆山旁花椒厂项目用地 | 位于县城南入城口红帆山旁 | 工业用地 | 0.1513 | 出让 | 大姚县2016年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 60 | 红帆山旁水上乐园建设项目用地 | 位于县城南入城口红帆山旁 | 商服用地（娱乐用地） | 0.6413 | 出让 | 大姚县2017年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 61 | 金碧镇齐和农庄项目 | 位于仓街胡屯村会付冲村民小组（原仓街收费站东侧） | 商服用地（餐饮用地） | 0.1333 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 62 | 金碧镇长冲箐南永公路旁核桃仓库用地 | 位于金碧镇长冲箐南永公路旁 | 仓储用地 | 0.3767 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 63 | 夕阳红老年公寓建设项目 | 位于县城南入城口南永公路东侧 | 社会福利用地（养老服务） | 0.2000 | 出让 | 大姚县2016年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 64 | 原范湾粮所仓库项目用地 | 金碧镇范湾原粮所 | 仓储用地 | 0.4500 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设 用地 | 四季度 |
| 合计 | | | | 434.4971 | | | |

大姚县2021年国有建设用地供应计划地块明细表

编制时间：2020年12月9日

| 序号 | 项目(地块)名称 | 地块位置 | 土地用途 | 供地面积(公顷) | 供地方式 | 土地权属来源 | 计划供地时间 |
|----|---------------------------|---------------------------|-----------|----------|------|--------------------------|--------|
| 34 | 大姚县机械配件厂棚改片区开发地块建设项目 | 位于县城北片区城北路西侧 | 城镇住宅用地 | 2.5800 | 出让 | 棚户区改造收购储备土地 | 三季度 |
| 35 | 桂花水库工程建设项目 | 位于桂花镇 | 水域及水利设施用地 | 49.9912 | 划拨 | 大姚县桂花水库工程建设项目用地批复(单独选址) | 三季度 |
| 36 | 新街镇中心商贸街及农贸市场片区公共基础设施建设项目 | 位于新街集镇南侧中心商贸街及农贸市场片区 | 公用设施用地 | 0.9616 | 划拨 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 37 | 龙街集镇特色商贸街小宗地配套基础设施建设项目 | 位于龙街集镇小海岛旁 | 公用设施用地 | 0.9100 | 划拨 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 38 | 收储的大姚县原龙腾农机服务站国有建设用地(含房产) | 位于龙街集镇元大公路南侧 | 其他商服用地 | 0.1400 | 出让 | 收储储备土地 | 三季度 |
| 39 | 大姚县石羊镇棚户区改造配套基础设施建设项目 | 位于石羊集镇宝莲村民小组树包塔对面,姚石公路北侧。 | 公用设施用地 | 1.0859 | 划拨 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 40 | 大姚县多应用巡天望远镜阵(MASTA)建设项目 | 位于石羊镇八腊么村委会利石埂村民小组 | 军事设施用地 | 3.3333 | 划拨 | 单独选址项目 | 三季度 |
| 41 | 金博混凝土搅拌站建设项目 | 位于金碧镇黄海屯社区村委会吴家湾 | 工业用地 | 1.5300 | 出让 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 三季度 |
| 42 | 齐和牧业养殖场冷库建设项目 | 位于金碧镇胡屯村委会付冲小组,南永公路东侧。 | 工业用地 | 0.8167 | 出让 | 大姚县2019年第二批城镇建设用地 | 三季度 |
| 43 | 范湾砖厂(鑫生墙材)建设项目用地 | 位于范湾村委会南永公路南侧 | 工业用地 | 1.7107 | 出让 | 大姚县2018年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 44 | 县城西片区水冲坝头山地块 | 位于县城西片区水冲坝头山,核桃文化广场西侧 | 城镇住宅用地 | 1.0774 | 出让 | 大姚县2013年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 45 | 县城区金龙路与金平路交汇处赵家坝村旁地块 | 位于县城区金龙路与金平路交汇处 | 城镇住宅用地 | 0.9487 | 出让 | 大姚县2013年第一批城镇建设用地 | 三季度 |
| 46 | 原经信局、农机站棚改片区开发地块建设项目 | 位于县城区环城北路与白塔路交汇处 | 城镇住宅用地 | 1.4073 | 出让 | 大姚县2021年第一批城镇建设用地;收购储备土地 | 三季度 |
| 47 | 大姚县城宝山公墓建设项目 | 位于金碧镇平山村委会 | 殡葬用地 | 0.9933 | 出让 | 大姚县2021年第一批城镇建设用地 | 四季度 |
| 48 | 大姚县南山坝自来水厂建设项目 | 位于南山坝工业园区 | 公用设施用地 | 5.1075 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设用地 | 四季度 |
| 49 | 大姚县南山坝污水处理厂建设项目 | 位于南山坝工业园区 | 公用设施用地 | 13.0815 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设用地 | 四季度 |
| 50 | 大姚县南山坝公路养护站建设项目 | 位于南山坝工业园区南永公路东侧 | 公用设施用地 | 1.9575 | 划拨 | 大姚县2021年第一批城镇建设用地 | 四季度 |